

11- NOTAS (ANEXA 1)

A	<p>REGISTRACION (Solo en caso de obras que no cumplen con el código de edificación , zonificación y Ley 8912/77)</p> <p>Solicito la registraci3n de todo lo ejecutado en forma antirreglamentaria sin autorizaci3n municipal, declarando bajo juramento de ley que deber3 ajustarme al C3digo de Edificaci3n, C3digo de Zonificaci3n y Ley 8912/77 cuando as3 lo exija la Municipalidad.</p> <p>Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
B	<p>OBRA NUEVA</p> <p>Teniendo conocimiento el profesional actuante del C3digo de Edificaci3n del Partido de Moreno, de sus incumbencias y del ejercicio pleno de su profesi3n, ser3 responsabilidad del mismo, de su cumplimiento y responsable de las estructuras o instalaciones.</p> <p>Firma del Profesional/es y Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
C	<p>NOTA DE COMPROMISO DEL CERTIFICADO DE APTITUD ANTISINIESTRAL</p> <p>Nos comprometemos a cumplir con la Ord. 044/97 (C3digo de Prevenci3n, Protecci3n y Lucha contra el Fuego) por medio de la Ord. 5255/12 (Programa de Lucha Contra el Fuego) y Decreto 0476/13 en un plazo no mayor a 90 d3as desde la obtenci3n del Plano Visado y PPO, siendo responsables del cumplimiento de la normativa vigente y de realizar las modificaciones que surjan en obra y ajustar la documentaci3n del presente expediente.</p> <p>El no cumplimiento de los especificado precedentemente dentro del plazo establecido implicar3 que se apliquen las multas que fija la Ord. 5640/16 (C3digo de Faltas Municipales del Partido de Moreno).</p> <p>Firma del Profesional/es y Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
D	<p>NOTA EN CASO DE EXCESO DE DENSIDAD (Viviendas Unifamiliares)</p> <p>Por necesidad de mi grupo familiar y por ubicarse mi lote en zona de baja densidad, recorro al beneficio del Art. N3 37 del Decreto Reglamentario N3 1549 de la Ley 8912/77.</p> <p>Firma del Profesional/es y Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
E	<p>NOTA POR CONSUMO EL3CTRICO</p> <p>Habi3ndose tramitado la factibilidad en la oficina correspondiente asumimos el compromiso de que el presente proyecto no supere el consumo de los 60 Kva. Siendo responsables del cumplimiento de la normativa vigente y realizar las modificaciones que surjan en obra, notificando al Municipio de las mismas y ajustando la documentaci3n del presente expediente.</p> <p>Firma del Profesional/es y Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
F	<p>NOTA EN CASO DE TERRENOS CONTIGUOS, SIENDO DEL MISMO PROPIETARIO</p> <p>Me comprometo en caso de venta o alquiler, a materializar el eje divisorio reglamentario correspondiente.</p> <p>Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
G	<p>NOTA SOLICITANDO CONFORME A OBRA SIN LA CONSTRUCCION DEL NATATORIO QUE FIGURA EN EL P.P.O.(en hoja A4)</p> <p>Mediante la presente notifico a la Coordinaci3n de Prog. Obras Particulares de la Municipalidad de Moreno que dadas las condiciones de lo construido y el P.P.O. otorgado en la Parcela ubicada catastralmente como (Circ., Secc., Mz. , Pc) ,el Espejo de agua declarado no se construy3 por el momento.</p> <p>En tiempo y forma ,antes de empezar con las tareas preliminares a su construcci3n, se dara el aviso correspondiente a las autoridades pertinentes.</p> <p>Firma del Profesional/es y Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
H	<p>NOTA COMPROMISO POR MANTENER DESTINOS</p> <p>Como declaraci3n jurada, me comprometo a no cambiar y/o modificar los destinos de los locales establecidos en el presente plano, sin previa autorizaci3n de aviso a las autoridades que corresponda.</p> <p>Firma del Profesional/es y Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
I	<p>NOTA HIDRAULICA</p> <p>Nos comprometemos a adjuntar la documentaci3n pertinente y cumplir con todo lo solicitado y establecido por el Departamento de Hidr3ulica</p> <p>Firma del Profesional/es y Firma del Propietario/s 3 Titular/es</p>
J	<p>NOTA POR ESTRUCTURAS HIPERESTATICAS REALIZADAS POR M.M.O.</p> <p>Resoluci3n N3153/1995, sobre habilitaci3n a los M.M.O. para el Proyecto, Direcci3n y Ejecuci3n de Estructuras Hiperest3ticas. Art3culo 13Habilitese a los M.M.O. para el Proyecto,Direcci3n y Ejecuci3n de estructuras aporticadas, etc. Se exceptuan aquellas que por sus superabundancias de vinculos formen sistemas de grado superior.</p> <p>Debera estar incorporada en el plano visado por el colegio.</p> <p>Firma del Profesional/es</p>